

DIST : Howrah
Dist Code : 05
Block : Sankrail
Block Code : 04
G.P. Code : 01

Form IV
[See Rules 8(2) and 31(2)]

ANDUL GRAM PANCHAYAT (G.P. Id No. 05040119)
RECEIPTS FOR TAX, RATES AND FEES AS ASSESSED BY GRAM PANCHAYAT
(Dupliat to be made out by both sides carbon paper process)

Receipt No. Y / 038 / 2438

Mouza Kh. Dag

1. Name and address of assessee Samar Jana

Andul East Holding No. (if any) 7034

2. Amount received on account of: 2023-24 Rs. 5760200

(a) Tax on land and building for the period (quarter/year) Rs.

(b) Fees on registration of vehicles for the period Rs.

(c) Fees for sanitary arrangement for the period Rs.

(d) Water rate for the period Rs.

(e) Lighting rate for the period Rs.

(f) Conservancy rate for the period Rs.

(g) Fees on trade registration certificate for the period Rs.

(h) Tolls on persons, vehicles, animals or ferry established by
or under the management of Gram Panchayat for the
period Rs.

(i) Fees for the use of burning ghat Rs.

(j) Fees for registration of shallow or deep tubewells for the
Period Rs.

(k) Fees on village produces sold in village markets Rs.

(l) Fees on erection, exhibition, fixing any advertisement for
Public display for the period Rs.

(m) Penalty under bye-law in terms of sec. 47 Rs.

(n) Others Rs.

(Rupees Five Thousand Seven Hundred and Twenty) TOTAL : 5760200

Date 10th June 2023
the May 2023

(Signature with date)

Secretary/Tax collector of ANDUL GRAM PANCHAYAT

Note : (1) No member of the panchayat shall be entrusted with this job.
(2) If any payment is made by cheque or draft. Its number and date shall be noted against the amount.



১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদনং
হাওড়া	সাঁকরাইল	সাঁকড়াইল	REVREC2022050401796
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
আন্দুল[২৭]		2768	742,743...
৯। জমির পরিমাণ (শতক)	১০। রায়তের নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		
7.0000	১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে		
সমর জানা, পিতা- নন্দলাল জানা, ঠিকানা- শুভরআড়া, পাঁচলা, হাওড়া		সমর জানা	

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পঞ্চ র ১৪	পূর্তকর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৯
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮(খ)	
3	0	1	1	1	0	0	1	1	8

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্ববর্তী ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	0	0	0	99	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
পঞ্চ কর	20	1	1	1	1	0	0
পূর্ত কর	30	1	1	1	1	0	0
শিক্ষা কর	23	1	1	1	1	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	25	1	1	1	1	0	0
(খ) সেস	0	0	0	0	0	0	0
মোট	98	4	4	4	4	99	0
বাদ মিনাহ	0	0	0	0	0	0	0
বাংলা সন	1385 - 1425	1426	1427	1428	1429	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল: [১৩৮৫-১৪২৯]

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও তারিখ

দ্রষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে
এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে
হইবেINR -213/-
Two Hundred Thirteen Only.

SBP, Kolkata- 700015

Wednesday, April 26, 2023 9:03:53 PM

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.

জেলা- হাওড়া

খতিয়ান নং- ২৭৬৮

[০৫০৪০২৯]



মোজা- আব্দুল

জে.এল.নং- ২৯

থানা- সাঁকরাইল

(১) রাজস্ব-

টাকা

খতিয়ান তৈরির তারিখ - 26/02/2019

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০৭

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ২

	(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	সমর জানা	রায়ত	
পিতা-	নন্দলাল জানা		
ঠিকানা-	শুভরআড়া, পাঁচলা, হাওড়া		

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
					একর হেক্টর
৭৪২	পুকুর		০.৫৬	০.০৪৮৬	০.০৩
		আগত খং নং - 414/2,416/1,1155/3			
৭৪৩	ডাঙ্গা		০.৪৫	০.০৯২১	০.০৪
		আগত খং নং - 608,1676,1677 গত খং নং - 2864 হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে			

মোট দাগের সংখ্যা- দুই মাত্র

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:6648

জেলা- হাওড়া

খতিয়ান নং- ২৭৬৮

[০৫০৪০২৯]



মৌজা- আল্দুল

জে.এল.নং- ২৯

থানা- সাঁকরাইল

খতিয়ান তৈরির তারিখ - 26/02/2019

(১) রাজস্ব- টাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০৯

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ২

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	সমর জানা	রায়ত	
পিতা-	নন্দলাল জানা		
ঠিকানা-	শুভরআড়া, পাঁচলা, হাওড়া		

(৭) অগ্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ	
					একর	হেক্টর
৭৪২	পুকুর		০.৫৬	০.০৪৮৬	০.০৩	
		আগত থং নং - 414/2,416/1,1155/3				
৭৪৩	ডাঙ্গা		০.৪৫	০.১৩৩২	০.০৬	
		আগত থং নং - 608,1676,1677				

মোট দাগের সংখ্যা- দুই মাত্র

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)
Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:5747

Digitally signed by PRAMATHA NATH NASKAR
Date: 2020.09.16 14:43:40 IST

Page ১ of ১

১৬/০৯/২০২০ ০২:৪৩ PM

GOVERNMENT OF WEST BENGAL
OFFICE OF THE BLOCK LAND & LAND REFORMS OFFICER
SANKRAIL, HOWRAH

AT

B.L.& L.R.O.

P.O. :

SANKRAIL

DIST : HOWRAH

Order No. : X/S-29/

/SANK/2022

Dt. :

/

/2022.

In exercise of the power conferred by Section 4c (2) of the West Bengal Land reforms Act, 1955 as amended by the West Bengal Land Reforms (Amendment) act, 1981 change of classification of land as per schedule described below for the purpose of Dwelling is hereby allowed with effect from the date of this order in favour of **Sri/Smt. SAMAR JANA(CN/2020/0504/306)**.

Revenue as determined is to be paid by the applicant as noted hereunder.

District & P.S.	Mouza J.L. No.	L.R. Kh. No.	L.R. Plot No.	Existing Classification	Changed Classification	Share	Area (in Decimal)	Land Revenue Payable After Conversion	REMARKS
HOWRAH SANKRAIL	ANDUL, J.L.NO. 29	2768	743	DANGA	BASTU	1332	06	As Prescribed By Govt. From Time to Time.	

This permission is granted subject to the following terms & condition:

1. The permission is without prejudice to any provisions of chapter IIB of WBLR Act 1955.
2. Where the land is situated within any Urban Agglomeration within the meaning of Urban Land (Ceiling & Regulation) Act. 1976 the provision is without prejudice to any provisions of the said Act.
3. Where the land is situated within the jurisdiction of a Development Authority constituted under the West Bengal Town & Country (Planning & Development) Act, 1979 (West Bengal Act xiii of 1979) the permission is without prejudice to the provision of side Act.


Collector

Under section 4C of WBLR Act, 1955 &
B.L. & L.R.O., Sankrail.Howrah



Copy forwarded to :

1. Mr./Mrs. Samar Jana of Subharara,P.S.- Panchla,
Dist.: Howrah for favour of information.
2. The Sub – Divisional Officer Howrah for favour of information.
3. Revenue Inspector Aandul G.P. Howrah for information.

[Handwritten Signature]
25/01/22
Collector

Under section 4c
Of WBLR Act, 1955
& B.L. & L.R.O.Sankrail,
Howrah.



GOVERNMENT OF WEST BENGAL
OFFICE OF THE DISTRICT LAND AND LAND REFORMS OFFICER
& ADDITIONAL DISTRICT MAGISTRATE, HOWRAH
12, Nityadhan Mukherjee Road, Howrah-711101

To,

সমর জানা
পিতা-নন্দলাল জানা
মাং-শুভরআড়া, পাঁচলা, হাওড়া



In terms of the provision laid down in Rule 166 of the West Bengal Land & Land Reforms Manual, 1991 permission is hereby accorded to him for change of mode of use of land from '**Pukur**' to '**Bastu**' as noted in Schedule -I below with effect from 30/03/2023 subject to the terms and conditions as noted in schedule-II.

Schedule-I

Name of the Block : Sankrail, Howrah
Name of the Mouza : Andul; J.L. No. 29 L.R. KH - 2768

LR Plot	Total area (dec.)	Existing Classification	Classification Allowed	Prayed Area (dec)
742	56	Pukur	Bastu	3.00

The land revenue as determined is to be paid by the applicant.
Land Revenue payable after conversion: As prescribed from time to time.

Schedule-II

(Terms and conditions for conversion)

1. This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of Chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
2. This permission of conversion is also without prejudice to any provisions of Sub-Section 3 of Section 6 of West Bengal Estates Acquisition Act 1953 (West Bengal Act I of 1954).
3. This permission of conversion is also without prejudice to any provisions of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act, 1976 (Act 33 of 1976) & the West Bengal Town & country (Planning and Development Act), 1979 (West Bengal XIII of 1979), if these are applicable to the land involved.
4. This permission for conversion will stand revoked-if there is any violation of the provision of prevailing laws-enforcing prevention of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.

5. This permission of conversion will also stand revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given
6. The Land Revenue shall be determined as per Sec. 23 of amended WBLR Act.
7. Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conversion in Non-Forest Areas) Act, 2006.


Collector
&

District Land & Land Reforms Officer
Howrah

ADM (LR) &
District Land & Land Reforms Officer
Howrah

Memo No. 3/CONV/Sank/23 /1239(3)/LR

Date: 28/04/2023

Copy forwarded to:

1. The B.L&L.R.O, Sankrail for information and taking necessary action with reference to Conversion case no.3/CONV/Sank/23
2. The R.I. of the Andul G.P. for information and taking necessary action.
3. Office copy of the certificate to be kept with the relevant case Record.


District Land & Land Reforms Officer,
Howrah.

ADM (LR) &
District Land & Land Reforms Officer
Howrah